

**Bakonyszentlászló Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/1999. (XII.15.) Ör. számú rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

**A rendelet kihirdetve: 1999. december 15.**



  
**Dr. Kancsal Károly**  
körjegyző

Bakonyszentlászló Önkormányzat Képviselő-testületének

11/1999. (XII.15.) Ör. számú rendelete

a  
magánszemélyek kommunális adójáról

Bakonyszentlászló Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

Bakonyszentlászló Önkormányzatának Képviselő-testülete a köz-igazgatási területén bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

2. §

- (1) A helyi adó hatálya kiterjed az önkormányzat illetékességi területén
- a.) a magánszemélyekre,
  - b.) a jogi személyekre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra,
  - c.) a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesüléseire.
- (2) Adómentes az (1) bekezdés b.) és c.) pontjaiban felsorolt adóalanyok közül
- a társadalmi szervezet,
  - az egyház,
  - az alapítvány,
  - a közszolgáltató szervezet,
  - a köztestület,
  - a közhasznú társaság,
  - az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár,
  - a magánnyugdíjpénztár,
  - a költségvetési szerv
- abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve - költségvetési szerv esetében - eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.

3. §

Az önkormányzat a beszedett helyi adó összegéről évenként köteles a költségvetési beszámoló részeként a település lakosságát tájékoztatni.

4. §

Az adóalanyt egy meghatározott adótárgy után csak egyféle adó megfizetésére lehet kötelezni.

II. fejezet

5. §

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén az építmény és/vagy belterületi földrészlet tulajdonosa, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

6. §

- (1) Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a 8. § (1) - (3) bekezdésben foglaltak az irányadók.
- (2) Az adókötelezettség a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik és a jogviszony megszűnése évének utolsó napján szűnik meg.
- (3) Ha a lakásbérleti jogviszony az év első felében szűnik meg, az adókötelezettség is megszűnik tárgyév június 30-án.

7. §

Az adó mértéke: 10.000 Ft/év

### III. fejezet

#### AZ ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS MEGFIZETÉSE

##### 8. §

- (1) A magánszemélyek terhére az adóhatóság által megállapított adó, évi két részletben fizethető meg.
- (2) Az adóhatóság készpénzfizetést nem fogadhat el.

##### 9. §

A magánszemélyek kommunális adóját félévenként, két egyenlő részletbe az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell az adózónak megfizetnie.

### IV. fejezet

#### ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

##### 10. §

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

##### 11. §

E rendelet 2000. január 1-jén lép hatályba.

A kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Bakonyszentlászló, 1999. december 14.

  
Frankó Ferenc  
polgármester



  
Dr. Kancsal Károly  
körajegyző